

Celle, 28.11.2023

Antrag: Pachtvertrag für das Silberseegelände

Wir beantragen, dass der Rat der Stadt Celle beschließt, die Verwaltung zu beauftragen, mit den derzeitigen Betreibern des Campingplatzes und des Badebetriebes Silbersee einen Pachtvertrag auszuhandeln. Der Entwurf des Pachtvertrages ist dem Rat zur Abstimmung noch vor Beginn der Badesaison 2024 vorzulegen.

Begründung

Bereits 2018 wurde ein Nutzungsvertrag zwischen der Stadt Celle und den aktuellen Betreibern geschlossen. Leider ist ein Kaufvertrag bis heute nicht zustande gekommen. Auch zukünftig wird dieses nicht geschehen.

Um den Betrieb der Anlage weiterhin sicherzustellen, soll nun von einem Kaufvertrag Abstand genommen werden und ein Pachtvertrag mit den aktuellen Betreibern Planungssicherheit bringen.

Die beiden Ratsbeschlüsse vom 23.11.2018 (BV/357/18) und 17.01.2019 (BV0200/18) sind materiell obsolet. Mit diesem Antrag sollen die beiden bisherigen Ratsbeschlüsse in dieser Sache auch formell aufgehoben werden. Insofern besteht für die Verwaltung hier auch rechtlich der nötige Handlungsspielraum für Verhandlungen zu einem Pachtvertrag.

Die Ausgestaltungen des Pachtvertrages sind dem Rat vorzulegen. Idealerweise kommt ein solcher Vertrag noch vor dem Beginn der nächsten Badesaison zustande.

Die Pachteinnahmen kommen dem städtischen Haushalt zugute.



Patrick Brammer
Fraktionsvorsitzender



Jürgen Rentsch
Mitglied im Ausschuss für Klima,
Umwelt, Verkehr und techn.
Dienste