

	am	TOP
VA	27.02.07	
FZ		



26.02.2007

Antrag

Der Rat der Stadt Celle möge beschließen:

Die Gesellschafterversammlung der WBG wird angewiesen die Gesellschaft aufzufordern, zu prüfen, ob es möglich ist eine Tauschbörse für Wohnungen und Häuser für die Bürger der Stadt Celle anzubieten.


Die Tauschbörse soll in der Hauptsache versuchen, älteren Mitbürgern, die in großen Einfamilienhäusern wohnen, kleinere adäquate Wohnungen im gewohnte Umfeld anzubieten, damit ihre großen Häuser im „Tausch“ von jungen Familien bezogen werden können.

Begründung


Viele ältere Mitbürger wohnen heute in viel zu großen Einfamilienhäusern, die sie nicht mehr allein bewirtschaften können. Vielfach wird ein Umzug in eine kleinere Einheit nur deshalb vermieden, um nicht die gewohnte Wohnumgebung verlassen zu müssen. Hier könnte ein „Wohnungsmanagement“ helfen, wie es während des Niedersachsen Forums – Alter und Zukunft „Neue Wohnformen im Alter – im Dialog miteinander“ dringend empfohlen wurde.

Eine solche Tauschbörse brächte mehrere entscheidende Vorteile mit sich:

- Kleine Wohnungen sind für ältere Mitbürger eher bezahlbar und unterhaltbar als große Häuser.
- Die kleinen Wohnungen sind eher und preiswerter altersgerecht umzugestalten als große Häuser.
- Es müssten für junge Familien keine neuen Häuser gebaut werden, von denen man aufgrund der demografischen Entwicklung nicht weiß, wer später darin wohnen soll.
- Werden vorhandene große Häuser von jungen Familien bezogen, so können diese die in der Nähe vorhandene Infrastruktur, wie z. B. die Schulen, nutzen, die im Zweifel außerhalb erst wieder geschaffen werden müsste.



Jens Rejmann
(Fraktionsvorsitzender)



Reinhold Wilhelms