



SPD
Fraktion im Rat der Stadt Celle

Antrag Nr. 79 / 2008

11.11.08

11.11.08

Celle, 09.11.2008

**Antrag: Planung der Umgehungsstraße Groß Hehlen
Geplantes Baugebietes „Am Kieferngrund“
(Ergänzung zum Antrag 3/2007)**

An der Nordseite der Winsener Str. (L 180) soll eine ca. 21 ha große Fläche südlich des Hollenkampes als Wohngebiet ausgewiesen werden (BV 158 u.159/07). In einem 1.Bauabschnitt soll offensichtlich der Ostteil des Gebietes als Wohngebiet erschlossen werden. Im Haushalt sollen dafür bereits in 2010 700.000 € für Erschließungsmaßnahmen bereit gestellt werden. Der Ostteil des Plangebietes wird vom 5.Bauabschnitt der Ortsumgehung Celle (B 3n) tangiert, der die Verlängerung des Wilhelm-Heinichen-Ringes zur Umgehung Groß Hehlen beinhaltet.

Wir beantragen deshalb, dass die Stadt Celle die Planung für die Umgehungsstraße Groß Hehlen in Abstimmung mit der Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr übernimmt. Die Vorgehensweise ist im Antrag 3/2007 näher erläutert, der hiermit präzisiert wird.



Begründung

Der Verlauf der Verlängerung des Wilhelm-Heinichen-Ringes ist entscheidend für die Vermarktung und Nutzung des neuen Baugebietes. Hier kann die Stadt Celle ihre Nähe zu Anliegern, Grundstückseigentümern und Kaufinteressenten nutzbringend einsetzen. Wenn die Planungen für die neue Straße und für das Baugebiet in einer Hand sind, können spätere Konflikte vermieden werden, und das Baugebiet bereits optimal vermarktet werden, auch wenn der Bau der Straße noch in ferner Zukunft liegt. Des Weiteren würde diese Vorgehensweise erfahrungsgemäß auch den Bau der Umgehungsstraße Groß Hehlen beschleunigen.

Jens Rejmann
Fraktionsvorsitzender

Jürgen Rentsch
stv. Fraktionsvorsitzender