



**SPD**

**Fraktion im Rat der Stadt Celle**

Antrag Nr. **94 / 2009**

	am	TOP
VA	<b>29.09.09</b>	
FA		
FA		
OR		
B/L		

Celle, 14.09.2009

### Antrag:

Die Verwaltung wird beauftragt, in Zusammenarbeit mit dem Liegenschaftsfonds des Landes ein Konzept zur Nutzung der freiwerdenden Liegenschaften des Celler Finanzamtes zu erstellen. Dabei sollen die voraussichtlich Ende 2010 freiwerdenden Gebäude vorrangig für die Nutzung öffentlicher und städtischer Belange überprüft werden.

### Begründung

Durch den Umzug des Celler Finanzamtes von der Sägemühlenstraße in den Behördenkomplex Im Werder werden innenstadtnah vier Gebäude frei: Das Schwiecheldt-Haus, ein zurückliegendes Fachwerkhhaus (ehemalige Lungenfürsorge), das Hauptgebäude und ein Neubau als Anbau an das Hauptgebäude. Die Gebäude stehen überwiegend unter Denkmalschutz. Eine vielfältige Nutzung ist denkbar, so bieten sich hier u. a. neue Unterbringungsmöglichkeiten für ein ambulantes Angebot der Jugendhilfe und für die Volkshochschule an. Beide Institutionen haben Bedarf angemeldet.

Vor allem aber sollte die Verwaltung die Möglichkeit nutzen, hier Ausbildungs- und universitäre Angebote unterzubringen, die der Entwicklung eines Master-Studienganges im Cluster Geothermie dienen.

Da die Räumlichkeiten wegen ihrer Zentralität auch für private Investoren von Interesse sein könnten, sollten mit der geforderten Initiative der Verwaltung die genannten Optionen gewahrt werden.

**Jens Rejmann**  
Fraktionsvorsitzender